



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO
PROVINCIA DI CATANIA

Via Regina Margherita n. 8 – CAP: 95025 Aci Sant'Antonio
Pec: comune-acisantantonio@legalmail.it

ORDINANZA N. 22 DEL 04 GEN 2019

Ufficio proponente: Protezione Civile

OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI SOPRALLUOGO SPEDITIVO

**Ditta: Abate Roberto S.P.A. – “1° I.C. Statale F. De Andrè”.
IL SINDACO**

Premesso che in data 26/12/2018 si è verificato un evento sismico di mag. 4.9 che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale;

Visto che tale fenomeno ha provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

Considerato che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità delle vie;

Rilevato che, in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto, che ha colpito il territorio comunale di Aci Sant'Antonio, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato;

Vista l'istanza di sopralluogo prodotta del sig. Santo Orazio Caruso, Sindaco Protempore, prot. n. 29256 del 28/12/2018;

Vista la scheda n. 11 della squadra n. 03 del 28.12.2018, di 1° livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, redatta dal personale del Dipartimento Regionale di Protezione Civile, dalla quale si evince che l'immobile sito in Aci Sant'Antonio via Cantagallo s.n piano primo in catasto al Fg. 8 part 39 sub. 2 di proprietà della ditta “Roberto Abate S.P.A.”, c.f./P. IVA 00793650780, in locazione al Comune di Aci Sant'Antonio, giusto contratto di locazione del 07/09/2015, registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Catania in data 29/09/2015 al n. 4007 serie 3, in uso al “1° I.C. Statale F. De Andrè”, è stato classificato con la lettera E della sez. 8 della scheda (edificio inagibile);

Preso atto che nell'edificio di cui sopra, risultano presenti lesioni strutturali tali da non consentirne l'uso;

Ritenuto necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità:

- provvedere immediatamente a sgomberare l'immobile di che trattasi dagli occupanti disponendo il loro trasferimento in altra provvisoria sistemazione abitativa, a seguito della perdita dei requisiti di stabilità statica evidenziata dal verbale di sopralluogo,;
- inibire qualsiasi utilizzo anche occasionale dei locali che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i tecnici e gli addetti incaricati delle necessarie opere di consolidamento statico;
- disporre la realizzazione delle prime opere provvisorie di sostegno e puntellamento provvisorio in attesa di provvedimenti a carattere duraturo,;

Visto l'art. 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 ss. mm. ii.;

Visto l'art. 108 della lettera C del Decreto Legislativo 31 marzo 1998 n. 112;

Visto l'art. 50 e l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Vista l'Ordinanza n. 00566 del 28 dicembre 2018 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, relativa ai primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza dell'evento sismico che ha colpito vari comuni della provincia di Catania;

D I C H I A R A

la totale inagibilità dell'immobile di Via Cantagallo snc, piano 1°, in catasto al fg. 8 part. 39 sub 2 destinato ad aule scolastiche, di proprietà della ditta "Roberto Abate S.P.A.", c.f/P.I.V.A. 00793650870, con sede a Belpasso fraz. Valcorrente c/o Centro Commerciale Etnapolis, in uso al "1° I.C. Statale F. De André" di Aci Sant'Antonio, giusto contratto di locazione stipulato con il Comune di Aci Sant'Antonio, inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

O R D I N A

- Alla ditta "Roberto Abate S.P.A.", c.f/P.I.V.A. 00793650870, con sede a Belpasso fraz. Valcorrente c/o Centro Commerciale Etnapolis, nella qualità di proprietario dell'immobile e
 - Alla Dott.ssa Russo Venera Eleonora, nella qualità di legale rappresentante del "1° I.C. Statale F. De Andre" c.f/ P. IVA 81005640875, con sede in Aci Sant'Antonio in Via Veronica n° 63 nella qualità di utilizzatore
- e a chi a qualunque titolo occupi l'immobile in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione al personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche, qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza, il divieto di utilizzo di detto edificio, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere

D I S P O N E

Per gli uffici competenti:

- di notificare la presente ordinanza a:
- all'Amministratore pro-tempore della ditta "Roberto Abate S.P.A.", c.f/P.I.V.A. 00793650870, con sede a Belpasso fraz. Valcorrente c/o Centro Commerciale Etnapolis, nella qualità di proprietario.
- Alla Dott.ssa Russo Venera Eleonora, nella qualità di legale rappresentante del "1° I.C. Statale F. De Andre" c.f/ P. IVA 81005640875, con sede in Aci Sant'Antonio in Via Veronica n° 63, nella qualità di utilizzatore

Trasmettere la presente ordinanza a:

- S.E. il Prefetto di Catania: protocollo.prefc@pec.interno.it
- S.O.R.I.S. – Palermo: soris@protezionecivilesicilia.it;
- Al COR di San Giovanni La Punta: cor@protezionecivilesicilia.it
- Dipartimento Regionale di Protezione Civile Servizio Sud-Orientale: dipartimento.protezione.civile@certmail.regione.Sicilia.it
- Comando Stazione di carabinieri di Aci Sant'Antonio: tct23609@pec.carabinieri
- Al Segretario Generale – Sede
- Al Comando Municipale - Sede
- Al Responsabile VI Settore Urbanistica- SEDE
- Al Responsabile Comunale di Protezione Civile – SEDE

Contro la presente ordinanza, ai sensi dell'art. 3 comma 4° della Legge 241/90 e L.R. 10/91, è ammesso ricorso al TAR di Catania entro 60 giorni dalla data di notificazione oppure, in via alternativa, ricorso al Presidente della Regione Siciliana, da proporre entro 120 giorni dalla notificazione.

Aci Sant'Antonio,



IL SINDACO
Santo Orazio Caruso
